

Parma, 22 novembre 2023

Spett.le Ditta
S2 S.R.L.
VIA DEI TIGLI, 48
46019 Viadana (MN)

Pec: s2srl.s2@pec.it

Oggetto: Affidamento lavori di realizzazione di puntellamento di strutture murarie in dissesto ed installazione di ponteggio presso il cimitero di Bargone (Salsomaggiore Terme) – CIG Z323D62823.

Spett.le Ditta,
con la presente siamo a chiedere la Vostra migliore offerta per un affidamento diretto sottosoglia per la manutenzione straordinaria di cui all'oggetto.

Le strutture cimiteriali necessitano di una costante manutenzione ordinaria e straordinaria, anche al fine di garantire la funzionalità e la fruibilità delle stesse.

Allo stato attuale risulta necessario intervenire con urgenza presso il Cimitero di Bargone con:

- Puntellamento di strutture murarie in dissesto;
- Installazione di ponteggio interno ed esterno alla chiesa per consentire le lavorazioni di smontaggio delle strutture avelli;
- Realizzazione di recinzione definitiva esterna per delimitazione di porzioni di edificio a rischio crollo.

L'importo complessivo dei lavori di cui al presente affidamento, ammonta presuntivamente ad euro € 15.000,00 oltre Iva di Legge da intendersi a consumo comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Nell'importo sono compresi:

- a) per i materiali: ogni spesa per fornitura, sfridi, niente eccettuato e, comunque, pronti all'impiego, a piè d'opera, in qualsiasi punto di lavoro; compreso il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti;
- b) per operai e mezzi d'opera: ogni spesa per noli di attrezzi, anche speciali, e tutte le quote di assicurazione per infortuni, di previdenza e oneri sociali, per le malattie ed accessori di ogni natura e specie, nonché, anche per l'illuminazione dei cantieri di lavoro;
- c) per noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera pronti all'uso il tutto compreso gli oneri ed accessori di cui alla precedente lettera b);
- d) per lavori: le spese dipendenti dagli oneri diversi stabiliti nei precedenti articoli e tutte quelle altre occorrenti a dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

L'appaltatore ha l'obbligo, a decorrere dalla data di affidamento, di recepire gli ordinativi predisposti dall'Area Tecnica di Ade S.p.A.

La ditta affidataria a seguito dell'ordine di servizio ricevuto, effettuerà l'intervento richiesto, e successivamente, trasmetterà rapporto di avvenuta esecuzione dell'intervento, predisposto dalla stazione appaltante ed opportunamente firmato.


Resta espressamente ben chiarito che l'importo complessivo stimato massimo per gli interventi da effettuarsi presso i locali in oggetto è pari ad € 15.000,00 oltre Iva di Legge.

I prezzi del presente affidamento per le singole lavorazioni affidate, espressamente, per le motivazioni suddette, saranno determinati dai seguenti listini di riferimento SU CUI APPLICARE IL RIBASSO PROPOSTO:

1. Prezzi della Regione Emilia-Romagna di ultima approvazione;
2. Prezzi Informativi dell'Edilizia edito dalla Tipografia del genio Civile (DEI) – Prezzario di Opere Edili.

In attesa di ricevere la Vostra migliore offerta entro e non oltre le ore **12:00 del 24/11/2023**, vi informiamo che la procedura di aggiudicazione sarà svolta interamente attraverso la piattaforma telematica per gli acquisti di Ade S.p.A., raggiungibile all'indirizzo: <https://adespa.acquistitelematici.it/gare>.

Distinti saluti.


Il Responsabile del Procedimento
Geom. Eleonora Cergnul